



Programma della lezione per Casebook

Lezione 7: Alloggio

Questa lezione si concentrerà sul trasferimento di conoscenze generali sull'argomento della vita in un paese ospitante, in particolare alla ricerca di un alloggio e al trasloco. Verranno discusse le questioni importanti relative all'argomento alloggio / soggiorno: Come posso cercare un appartamento? Cosa chiedo quando visito un appartamento che voglio affittare? Come parlo con i vicini? Come negoziare con il proprietario? eccetera.

Durata della Lezione: 5 EU più tempo per i video selezionati o le sue sequenze

Obiettivi Formativi:

Sei consapevole delle potenziali differenze e somiglianze tra il paese di origine e il paese di destinazione quando si tratta di cercare case e agire di conseguenza.

Sai come trovare un appartamento e. g. con l'aiuto di giornali, internet, cooperative, società di gestione immobiliare e agenti immobiliari.

Sa quali possibilità di supporto finanziario sono disponibili quando si affitta un appartamento, e. g. sussidio per l'affitto, alloggi sociali, case popolari, ufficio alloggi

Conosci le caratteristiche e i componenti dell'affitto, e. g. affitto netto, affitto lordo, costi accessori.

Sai che ogni cambio di residenza o domicilio deve essere segnalato alle autorità e, se necessario, inserito sulla carta d'identità.

Sai con quali fornitori registrarsi dopo essersi trasferito, e. g. servizi pubblici, fornitori di servizi Internet, bollette...

Riepilogo delle attività / azioni

Task 1:

Discussione aperta: all'inizio della sessione, l'insegnante può pubblicare le seguenti domande: dove abitavi nel tuo paese, vivevi in un appartamento, in una casa? l'hai affittata o era la tua della tua famiglia? ricevi alcun sostegno dal governo o da qualsiasi autorità locale per trovare un posto dove vivere o coprire i costi?

Sai come trovare un alloggio in un nuovo paese? sai dove cercare informazioni e supporto? Dove vivi attualmente?

Task 2:

Guardare le sequenze selezionate di vari video in cui l'oratore parla della sistemazione e dove e come hanno trovato il nuovo posto dove vivere.





<https://www.youtube.com/watch?v=Nxhj1v36Pos&t=1177s>

Enkeleda: 9:12 - 10:00

<https://www.youtube.com/watch?v=jPdp9rhNTq4&t=1336s>

Oumar e David: 19:45 - 20:15

Dopo aver visto i video, gli studenti elencano le seguenti informazioni:

Qual è l'attuale situazione di vita degli intervistati? (Dove vivono adesso, dove vivevano dopo essere arrivati nel nuovo paese?)

Quali passi intraprendono le persone per trovare un alloggio?

Quali sono le politiche quadro relative al problema della sistemazione? Sulla base delle scene video presentate e della tua esperienza, puoi spiegare come viene regolato il problema della sistemazione nel paese ospitante?

Task 3:

Gruppo di lavoro, basato sulle informazioni raccolte dai video e sulle proprie idee, gli studenti completano l'elenco su come trovare un alloggio in un nuovo paese, dove cercare informazioni e supporto.

L'insegnante deve supportare gli studenti con alcune informazioni, ad es:

- Internet è la principale fonte di informazioni quando si cerca un appartamento o una casa è ad esempio Internet. Ci sono informazioni relative ai proprietari o agenzie immobiliari per l'affitto di case e appartamenti. Molti giornali pubblicano anche annunci immobiliari sul loro siti web.
- La pubblicità sui giornali, quotidiani o materiale pubblicitario
- Aiuto dall'ufficio alloggi (l'amministrazione comunale, l'autorità locale e l'amministrazione regionale)
- Agente immobiliare

Task 4: Lavoro di gruppo

L'insegnante distribuisce 2 o 3 annunci pubblicitari diversi dell'appartamento o della casa, il compito degli studenti è di codificare il tipo di informazioni incluse nell'annuncio, in particolare le abbreviazioni e il loro significato.

Task 5: lavoro individuale

Gli studenti devono creare la propria pubblicità quando cercano un appartamento o una casa.

Task 6: L'insegnante discuterà con gli studenti i prossimi importanti aspetti come la registrazione dell'indirizzo (informazioni sull'ufficio di registrazione), l'inoltro della posta (come procedere, quali istituti devono essere informati sulla modifica dell'indirizzo), la





modifica del numero di telefono (numero di telefono fisso), che tipo di sostegno da parte dello Stato è disponibile (alloggi sociali, sussidi per l'alloggio).

Materiali/Attrezzature

Copie della pubblicità dai giornali (2-3 pubblicità diverse, ad esempio affittare una casa, affittare un appartamento, cercare coinquilini ecc.

Riferimenti:

<http://www.publicasaspa.it/>

https://www.empoli.gov.it/uffici_e_servizi/settore-V/urp

<https://www.empoli.gov.it/taxonomy/term/239>

<https://www.sunia.it/toscana/>

https://www.empolese-valdelsa.it/images/Modulistica_Portali/Migranti/alice/italiano/casa.pdf

